|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Волгоградская 15** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 8 233,82 | 1,46 |
| 2 | мастер | 1 184,32 | 0,21 |
| 3 | юрист | 789,54 | 0,14 |
| 4 | экономист | 394,77 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 112,79 | 0,02 |
| 6 | программист | 56,40 | 0,01 |
| 7 | кассир | 394,77 | 0,07 |
| 8 | завхоз | 112,79 | 0,02 |
| 9 | электрик | 1 184,32 | 0,21 |
| 10 | сварщик | 620,36 | 0,11 |
| 11 | плотник | 2 030,26 | 0,36 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 281,98 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 112,79 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 4 500,00 | 0,80 |
| 15 | сантехник | 4 229,70 | 0,75 |
| 16 | отделочники | 845,94 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **25084,54** | **4,45** |
|  | районный коэффициент (15%) | 3762,68 | 0,67 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 6229,29 | 0,13 |
|  | отпускные | 1990,84 | 0,35 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **37067,35** | **5,61** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 2537,82 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 18411,35 | 3,26 |
| 3 | Налог по УСНО | 1353,50 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 5526,81 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 4398,89 | 0,78 |
|  | **итого** | **32228,37** | **5,71** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  |  |  |  |
|  | Площадь дома | 5639,60 |  |
|  | Площадь домов мастера | 47870,80 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |