|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Пышминская 3А** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 4 390,22 | 1,46 |
| 2 | мастер | 1 172,73 | 0,39 |
| 3 | юрист | 420,98 | 0,14 |
| 4 | экономист | 210,49 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 60,14 | 0,02 |
| 6 | программист | 30,07 | 0,01 |
| 7 | кассир | 210,49 | 0,07 |
| 8 | завхоз | 60,14 | 0,02 |
| 9 | электрик | 631,47 | 0,21 |
| 10 | сварщик | 330,77 | 0,11 |
| 11 | плотник | 1 082,52 | 0,36 |
| 12 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 60,14 | 0,02 |
| 13 | уборщица лестничных клеток | 3 500,00 | 1,16 |
| 14 | сантехник | 2 255,25 | 0,75 |
| 15 | отделочники | 451,05 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **14866,46** | **4,94** |
|  | районный коэффициент (15%) | 2229,97 | 0,74 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 3690,85 | 0,15 |
|  | отпускные | 1175,10 | 0,39 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **21962,38** | **6,22** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1353,15 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 7964,12 | 2,65 |
| 3 | Налог по УСНО | 721,68 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 2946,86 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 2345,46 | 0,78 |
|  | **итого** | **15331,27** | **5,10** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  |  |  |  |
|  | Площадь дома | 3007,00 |  |
|  | Площадь домов мастера | 25657,14 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |