|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Тимирязева 130** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 12 990,20 | 1,46 |
| 2 | мастер | 2 135,38 | 0,24 |
| 3 | юрист | 1 245,64 | 0,14 |
| 4 | экономист | 622,82 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 177,95 | 0,02 |
| 6 | программист | 88,97 | 0,01 |
| 7 | кассир | 622,82 | 0,07 |
| 8 | паспортист | 1 334,61 | 0,15 |
| 9 | завхоз | 177,95 | 0,02 |
| 10 | электрик | 1 868,45 | 0,21 |
| 11 | сварщик | 978,71 | 0,11 |
| 12 | плотник | 3 203,06 | 0,36 |
| 13 | ответственный за лифтовое хоз-во | 444,87 | 0,05 |
| 14 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 177,95 | 0,02 |
| 15 | уборщица лестничных клеток | 6 228,18 | 0,70 |
| 16 | сантехник | 6 673,05 | 0,75 |
| 17 | отделочники | 1 334,61 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **40 305,22** | **4,53** |
|  | районный коэффициент (15%) | 6 045,78 | 0,68 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 9 984,82 | 1,12 |
|  | отпускные | 3 078,78 | 0,35 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **59 414,61** | **6,68** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 4 003,83 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | - 3 716,88 | -0,42 |
| 3 | Налог по УСНО | 2 135,38 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 8 719,45 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 6 939,97 | 0,78 |
|  | **итого** | **18 081,75** | **2,03** |
|  | **тариф** |  | **8,71** |
|  | Площадь дома | 8 897,40 |  |
|  | Площадь домов мастера | 54 320,18 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,76 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |
| 3 | Вывоз ТБО и КГМ |  |  |