|  |  |
| --- | --- |
|  | Протокол ОСС № 1 от 30.04.2022 года |
|  |  |  |
| **«Перечень работ и услуг, по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений»** |
| **МКД по ул. Барнаульская, д. 62** |
| № п/п | Наименование | Стоимость работ, услуг (руб./кв. м в месяц) |
| 1 | Управление многоквартирным домом | 3,19 |
| 2 | Текущий ремонт общего имущества | 5,00 |
| 3 | Техническое обслуживание общего имущества | 3,60 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 0,41 |
| 5 | Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе: | 4,96 |
| а) уборка земельного участка  | 4,08 |
| б) содержание элементов благоустройства (за исключением спортивных площадок) | 0,12 |
| в) содержание спортивных площадок (футбольная/волейбольная площадка) | 0,00 |
| г) озеленение | 0,17 |
| д) механизированная погрузка и вывоз снега | 0,59 |
| 6 | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества | 3,10 |
| 7 | Дезинсекция и дератизация | 0,15 |
| 8 | Услуга по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации | 0,05 |
| 9 | Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии | 0,25 |
| Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета воды | 0,15 |
| 10 | Техническое обслуживание домофонов | 0,00 |
| 12 | Обслуживание системы диспетчеризации и АСКУЭ без учета обслуживания серверов (телеметрия) | 0,15 |
| Содержание блока автоматизации теплового пункта | 0,00 |
| Содержание теплообменников (бойлеров) | 0,20 |
| 13 | Обслуживание антенного оборудования | 0,00 |
| 19 | Содержание пандусов | 0,00 |
|  |  |  |
| **Размер платы за содержание жилого помещения** | **21,21** |