|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Отчет доходов и расходов** | |  |
|  | **на содержание многоквартирного жилого дома** | |  |
|  | **по ул.К.Маркса 104** | |  |
|  | **за 2010г.** | |  |
| Площадь жилого фонда | | 2350,6 |  |
| **№** | **Статья доходов/расходов** | **сумма** | |
| **месяц** | **год** |
| **доходы** | | | |
| 1 | Начислено по тарифу содержание | 28794,85 | 345538,20 |
| 2 | Задолженность жильцов |  | 84715,84 |
|  | **Итого доходов: начислено-задолженность** |  | **260822,36** |
| **расходы** | | | |
| 1 | Фонд оплаты труда |  |  |
| 1.1 | Фонд оплаты труда | 14968,38 | 179620,51 |
| 1.2 | Взносы в ПФ и ФСС (14,2%) | 2125,51 | 25506,11 |
|  | **Итого** | **17093,89** | **205126,63** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 7,27 |  |
| 2 | Содержание управленческого персонала |  |  |
| 2.1 | Услуги связи | 147,53 | 1770,36 |
| 2.2 | Канц.товары, содержание орг.техники и информационные услуги | 474,47 | 5693,64 |
| 2.3 | Обслуживание програмного обеспечения | 235,06 | 2820,72 |
| 2.4 | Транспортные услуги | 470,12 | 5641,44 |
| 2.5 | Банковское обслуживание | 154,23 | 1850,76 |
|  | **Итого** | **1481,41** | **17776,92** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,63 |  |
| 3 | Содержание мест общего пользования |  |  |
| 3.1 | Освещение мест общего пользования | 1198,81 | 14385,67 |
| 3.2 | Материалы и инвентарь (метлы, лопаты, чистящие средства и т.д.) | 1363,35 | 16360,20 |
| 3.3 | Спецодежда | 134,11 | 1609,32 |
| 3.4 | Дезинфекция и дератизация | 94,02 | 1128,29 |
| 3.5 | Уборка придомовой территории | 3807,97 | 45695,66 |
|  | **Итого** | **6598,26** | **79179,14** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 2,81 |  |
| 4 | Содержание и ремонт инженерного оборудования |  |  |
| 4.1 | Материалы и инвентарь сантехнический и электрический для технического обслуживания внутридомовых коммуникаций и инженерных сетей | 4614,71 | 55376,50 |
| 4.2 | Обслуживание теплосчетчика |  |  |
|  | **Итого** | **4614,71** | **55376,50** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 1,96 |  |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1057,77 | 12693,24 |
|  | **Итого** | **1057,77** | **12693,24** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
| 6 | Единый налог | 1057,77 | 12693,24 |
|  | **Итого** | **1057,77** | **12693,24** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
|  | **Итого расходов** | **31903,81** | **382845,67** |