|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Отчет доходов и расходов** | |  |
|  | **на содержание многоквартирного жилого дома** | |  |
|  | **по ул.Колхозная 2** | |  |
|  | **за 2010г.** | |  |
| Площадь жилого фонда | | 3006,7 |  |
| **№** | **Статья доходов/расходов** | **сумма** | |
| **месяц** | **год** |
| **доходы** | | | |
| 1 | Начислено по тарифу содержание | 36832,08 | 441984,96 |
| 2 | Задолженность жильцов |  | 287839,42 |
|  | **Итого доходов: начислено-задолженность** |  | **154145,54** |
| **расходы** | | | |
| 1 | Фонд оплаты труда |  |  |
| 1.1 | Фонд оплаты труда | 18407,34 | 220888,12 |
| 1.2 | Взносы в ПФ и ФСС (14,2%) | 2613,84 | 31366,11 |
|  | **Итого** | **21021,19** | **252254,23** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 6,99 |  |
| 2 | Содержание управленческого персонала |  |  |
| 2.1 | Услуги связи | 132,29 | 1587,48 |
| 2.2 | Канц.товары, содержание орг.техники и информационные услуги | 425,48 | 5105,76 |
| 2.3 | Обслуживание програмного обеспечения | 300,67 | 3608,04 |
| 2.4 | Транспортные услуги | 601,34 | 7216,08 |
| 2.5 | Банковское обслуживание | 138,31 | 1659,72 |
|  | **Итого** | **1598,09** | **19177,08** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,53 |  |
| 3 | Содержание мест общего пользования |  |  |
| 3.1 | Освещение мест общего пользования | 1533,42 | 18401,00 |
| 3.2 | Материалы и инвентарь (метлы, лопаты, чистящие средства и т.д.) | 1743,89 | 20926,68 |
| 3.3 | Спецодежда | 120,27 | 1443,24 |
| 3.4 | Дезинфекция и дератизация | 120,27 | 1443,22 |
| 3.5 | Уборка придомовой территории | 4870,85 | 58450,25 |
|  | **Итого** | **8388,70** | **100664,39** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 2,79 |  |
| 4 | Содержание и ремонт инженерного оборудования |  |  |
| 4.1 | Материалы и инвентарь сантехнический и электрический для технического обслуживания внутридомовых коммуникаций и инженерных сетей | 1564,42 | 18773,00 |
| 4.2 | Обслуживание теплосчетчика | 1000,00 | 1000,00 |
|  | **Итого** | **2564,42** | **19773,00** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,85 |  |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1353,02 | 16236,18 |
|  | **Итого** | **1353,02** | **16236,18** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
| 6 | Единый налог | 1353,02 | 16236,18 |
|  | **Итого** | **1353,02** | **16236,18** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
|  | **Итого расходов** | **36278,42** | **424341,06** |