|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Баумана 111** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 8 179,95 | 1,46 |
| 2 | мастер | 1 810,32 | 0,32 |
| 3 | юрист | 581,09 | 0,10 |
| 4 | экономист | 391,12 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 525,22 | 0,09 |
| 6 | программист | 78,22 | 0,01 |
| 7 | паспортист |  |  |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 469,34 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 167,62 | 0,03 |
| 9 | электрик | 1 139,83 | 0,20 |
| 10 | сварщик | 614,61 | 0,11 |
| 11 | плотники | 782,24 | 0,14 |
| 12 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 111,75 | 0,02 |
| 13 | уборщица лестничных клеток | 3 967,05 | 0,71 |
| 14 | сантехник | 4 190,55 | 0,75 |
| 15 | отделочник | 391,12 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **23400,03** | **4,19** |
|  | районный коэффициент (15%) | 3510,00 | 0,63 |
|  | отпускные | 2135,72 | 0,38 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 5867,24 | 1,05 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **34913,00** | **6,25** |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 3 352,44 | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 11 238,93 | 2,01 |
| 4 | Налог по УСНО | 1 285,10 | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты | 5 475,65 | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) | 3 408,31 | 0,61 |
|  |  |  |  |
|  | **итого** | **24 760,44** | **4,43** |
|  | **тариф** |  | **10,68** |
|  | Площадь дома | 5 587,40 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |