|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Карла Маркса | 106 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1969 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 3703 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 3352 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 0 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 351 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Расходовано средств, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Содержание и ремонт жилого помещения | 13,97 | 70 179,95 | 583 304,05 | 545 368,78 | 545 368,78 | 108 115,22 |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| II | Вывоз твердых отходов | 1,52 | 7 170,85 | 60 771,76 | 58 586,12 | 58 586,12 | 9 356,49 |
| IV | Коммунальные услуги |  | 193 669,85 | 731 625,95 | 582 553,17 | 582 553,17 | 248 894,54 |
|  | Горячее водоснабжение |  | 31 289,75 | 59 864,83 | 44 672,79 | 44 672,79 | 29 937,06 |
|  | Холодное водоснабжение |  | 36 118,15 | 181 331,19 | 179 668,27 | 179 668,27 | 37 781,07 |
|  | Водоотведение |  | 22 082,93 | 121 484,01 | 117 783,57 | 117 783,57 | 25 783,37 |
|  | Тепловая энергия |  | 104 147,02 | 368 945,92 | 240 414,23 | 240 414,23 | 155 375,36 |
|  | Электроэнергия на общедомовые нужды |  | 32,00 | 0,00 | 14,31 | 14,31 | 17,69 |
| V | Прочие услуги |  | 1 499,37 | 0,00 | 1 110,94 | 1 110,94 | 388,43 |
|  | Капитальный ремонт (проект) |  | 1 499,37 | 0,00 | 1 110,94 | 1 110,94 | 388,43 |
|  | ВСЕГО за ЖКУ |  | 272 520,01 | 1 375 701,76 | 1 187 619,01 | 1 187 619,01 | 366 754,68 |
|  | Собираемость платежей, % |  |  |  | 86,64 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате, руб. | Оплачено, руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средств на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | | 37 777,40 | 11 548,08 | 11 548,08 | 0,00 | 49 325,48 |