|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Карла Маркса 106** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  4 895,23  | 1,46 |
| 2 | мастер |  704,11  | 0,21 |
| 3 | юрист |  469,41  | 0,14 |
| 4 | экономист |  234,70  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  67,06  | 0,02 |
| 6 | программист |  33,53  | 0,01 |
| 7 | кассир |  234,70  | 0,07 |
| 8 | завхоз |  67,06  | 0,02 |
| 9 | электрик |  704,11  | 0,21 |
| 10 | сварщик |  368,82  | 0,11 |
| 11 | плотник |  1 207,04  | 0,36 |
| 12 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  67,06  | 0,02 |
| 13 | уборщица лестничных клеток |  3 200,00  | 0,95 |
| 14 | сантехник |  2 514,68  | 0,75 |
| 15 | отделочники |  7 180,62  | 0,15 |
|   | **итого в месяц**  | **21948,13** | **4,55** |
|   | районный коэффициент (15%) | 3292,22 | 0,68 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 5449,34 | 0,14 |
|   | отпускные  | 1736,59 | 0,52 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **32426,28** | **5,89** |
|   |   |   |   |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1508,81 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 9997,33 | 2,98 |
| 3 | Налог по УСНО | 804,70 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты  | 3285,84 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 2615,26 | 0,78 |
|  | **итого** | **18211,94** | **5,43** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  | Площадь дома  | 3352,90 |  |
|  | Площадь домов мастера  | 47870,80 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |