|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Карла Маркса 104** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 3 431,88 | 1,46 |
| 2 | мастер | 493,63 | 0,21 |
| 3 | юрист | 329,08 | 0,14 |
| 4 | экономист | 164,54 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 47,01 | 0,02 |
| 6 | программист | 23,51 | 0,01 |
| 7 | кассир | 164,54 | 0,07 |
| 8 | завхоз | 47,01 | 0,02 |
| 9 | электрик | 493,63 | 0,21 |
| 10 | сварщик | 258,57 | 0,11 |
| 11 | плотник | 846,22 | 0,36 |
| 12 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 47,01 | 0,02 |
| 13 | уборщица лестничных клеток | 3 200,00 | 1,36 |
| 14 | сантехник | 2 350,60 | 1,00 |
| 15 | отделочники | 352,59 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **12249,81** | **5,21** |
|  | районный коэффициент (15%) | 1837,47 | 0,78 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 3035,61 | 0,16 |
|  | отпускные | 940,49 | 0,40 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **18063,38** | **6,55** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1057,77 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 5454,64 | 2,32 |
| 3 | Налог по УСНО | 564,14 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 2303,59 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 1833,47 | 0,78 |
|  |  |  |  |
|  | **итого** | **11213,61** | **4,77** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  |  |  |  |
|  | Площадь дома | 2350,60 |  |
|  | Площадь домов мастера | 47870,80 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |