|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2011 год по жилому многоквартирному дому по ул.Московский тракт 43**  |
|  |  |  |  |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2011г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  6 688,36  | 1,13 |
| 2 | мастер |  1 420,54  | 0,24 |
| 3 | юрист |  828,65  | 0,14 |
| 4 | сметчик |  118,38  | 0,02 |
| 5 | экономист |  414,32  | 0,07 |
| 6 | программист |  59,19  | 0,01 |
| 7 | кассир |  414,32  | 0,07 |
| 8 | завхоз |  118,38  | 0,02 |
| 9 | электрик |  1 242,97  | 0,21 |
| 10 | сварщик |  651,08  | 0,11 |
| 11 | плотник |  2 130,80  | 0,36 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  295,95  | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную бехопасность |  118,38  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток |  4 498,36  | 0,76 |
| 15 | сантехник |  4 439,18  | 0,75 |
| 16 | отделочники |  887,84  | 0,15 |
|   | **итого в месяц**  |  **24 326,68**  | **4,11** |
|   | районный коэффициент (15%) |  3 649,00  | 0,62 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) |  6 032,55  | 1,02 |
|   | отпускные  |  1 888,41  | 0,32 |
|   | **итого в месяц с отпускными** |  **35 896,64**  | **6,06** |
|   |   |   |   |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2011г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийной службы |  2 663,51  | 0,45 |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) |  236,76  | 0,04 |
| 3 | Налог по УСНО |  1 420,54  | 0,24 |
| 4 | Материалы, инвентарь и пр. |  13 940,50  | 2,36 |
| 5 | Развитие организации (5% от содержания) |  3 847,29  | 0,65 |
| 6 | Содержание придомовой территории |  16 336,16  | 2,76 |
| 7 | транспортные услуги |   |   |
|  | **итого** |  **38 444,75**  | **6,50** |
|  | **тариф** |  | **12,56** |
|  | Площадь дома  |  5 918,90  |  |
|  | Площадь всех домов  |  210 216,52  |  |
|  | Площадь домов мастера  |  54 320,18  |  |