|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2011 год по жилому многоквартирному дому по ул.Московский тракт 43** | | |
|  |  |  |  |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2011г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 6 688,36 | 1,13 |
| 2 | мастер | 1 420,54 | 0,24 |
| 3 | юрист | 828,65 | 0,14 |
| 4 | сметчик | 118,38 | 0,02 |
| 5 | экономист | 414,32 | 0,07 |
| 6 | программист | 59,19 | 0,01 |
| 7 | кассир | 414,32 | 0,07 |
| 8 | завхоз | 118,38 | 0,02 |
| 9 | электрик | 1 242,97 | 0,21 |
| 10 | сварщик | 651,08 | 0,11 |
| 11 | плотник | 2 130,80 | 0,36 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 295,95 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную бехопасность | 118,38 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 4 498,36 | 0,76 |
| 15 | сантехник | 4 439,18 | 0,75 |
| 16 | отделочники | 887,84 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **24 326,68** | **4,11** |
|  | районный коэффициент (15%) | 3 649,00 | 0,62 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 6 032,55 | 1,02 |
|  | отпускные | 1 888,41 | 0,32 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **35 896,64** | **6,06** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2011г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийной службы | 2 663,51 | 0,45 |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 236,76 | 0,04 |
| 3 | Налог по УСНО | 1 420,54 | 0,24 |
| 4 | Материалы, инвентарь и пр. | 13 940,50 | 2,36 |
| 5 | Развитие организации (5% от содержания) | 3 847,29 | 0,65 |
| 6 | Содержание придомовой территории | 16 336,16 | 2,76 |
| 7 | транспортные услуги |  |  |
|  | **итого** | **38 444,75** | **6,50** |
|  | **тариф** |  | **12,56** |
|  | Площадь дома | 5 918,90 |  |
|  | Площадь всех домов | 210 216,52 |  |
|  | Площадь домов мастера | 54 320,18 |  |