|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Отчет доходов и расходов** | |  |
|  | **на содержание многоквартирного жилого дома** | |  |
|  | **по ул.Волгоградская, д.15** | |  |
|  | **за 2010г.** | |  |
| Площадь жилого фонда | | 5639,6 |  |
| **№** | **Статья доходов/расходов** | **сумма** | |
| **месяц** | **год** |
| **доходы** | | | |
| 1 | Начислено по тарифу содержание | 71228,15 | 854737,80 |
| 2 | Задолженность жильцов |  | 202067,14 |
|  | **Итого доходов: начислено-задолженность** |  | **652670,66** |
| **расходы** | | | |
| 1 | Фонд оплаты труда |  |  |
| 1.1 | Фонд оплаты труда | 31953,76 | 383445,08 |
| 1.2 | Взносы в ПФ и ФСС (14,2%) | 4537,43 | 54449,20 |
|  | **Итого** | **36491,19** | **437894,28** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 6,47 |  |
| 2 | Содержание управленческого персонала |  |  |
| 2.1 | Услуги связи | 248,15 | 2977,80 |
| 2.2 | Канц.товары, содержание орг.техники и информационные услуги | 798,10 | 9577,20 |
| 2.3 | Обслуживание програмного обеспечения | 563,96 | 6767,52 |
| 2.4 | Транспортные услуги | 1127,92 | 13535,04 |
| 2.5 | Банковское обслуживание | 259,41 | 3112,92 |
|  | **Итого** | **2997,54** | **35970,48** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,53 |  |
| 3 | Содержание мест общего пользования |  |  |
| 3.1 | Освещение мест общего пользования | 2876,20 | 34514,35 |
| 3.2 | Материалы и инвентарь (метлы, лопаты, чистящие средства и т.д.) | 3270,97 | 39251,64 |
| 3.3 | Спецодежда | 225,60 | 2707,20 |
| 3.4 | Дезинфекция и дератизация | 225,58 | 2707,01 |
| 3.5 | Уборка придомовой территории | 9136,15 | 109633,82 |
|  | **Итого** | **15734,50** | **188814,02** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 2,79 |  |
| 4 | Содержание и ремонт инженерного оборудования |  |  |
| 4.1 | Материалы и инвентарь сантехнический и электрический для технического обслуживания внутридомовых коммуникаций и инженерных сетей | 3595,81 | 43149,66 |
| 4.2 | Обслуживание теплосчетчика | 3000,00 | 36000,00 |
|  | **Итого** | **6595,81** | **79149,66** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 1,17 |  |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 2537,82 | 30453,84 |
|  | **Итого** | **2537,82** | **30453,84** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
| 6 | Единый налог | 2537,82 | 30453,84 |
|  | **Итого** | **2537,82** | **30453,84** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
|  | **Итого расходов** | **66894,68** | **802736,12** |