|  |
| --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2012г. ул. Пышминская, 3А** |
| Наименование доходов и расходов | Руб.  |
|  |  |  |
| **Доходы - всего, начислено** | **119053,20** |
|  | в том числе: |  |
| **1.** | **Доходы от ЖКУ** | **119053,20** |
|  | **физ. лица** | **119053,20** |
| **Расходы - всего,** | **148425,00** |
| в том числе: |  |
| **Расходы от ЖУ** | **137843,00** |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6), в том числе:** | **32923** |
| 1.1. | Оплата труда (мастера 0,39, уборщицы лестничных клеток 1,16, отделочник 0,15) | **25795** |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **5210** |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда **(в т.ч. информационные таблички на дома, щетинистое покрытие и др.)** | **1918** |
| 1.4. | Имущественный комплекс | **0** |
| 1.5. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | **0** |
| 1.6. | Прочие расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории  | **0** |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8), в том числе** | **56178** |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников 0,75, электриков 0,21, плотника 0,36, сварщиков 0,11)  | **22684** |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **4582** |
| 2.3. | Материалы и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания (**в.т.ч. светильники на сумму 7360 руб., сантехника 2704 руб.)** | **12343** |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) | **6645** |
| 2.5. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления | **9923** |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **48741** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления | **28712** |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления | **5800** |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) | **11027** |
| 3.4. | Прочие расходы (судебные издержки, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | **3202** |
| **Развитие организации (6% от содержания)** | **10582** |
| **Финансовый результат(+,-)** | **-29371,80** |