|  |
| --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) за 2010 год** |
| **ул. Баумана, дом 112** |
| Наименование доходов и расходов | Руб. |
|
| **Доходы-всего, начислено** | **554725** |
|   | в том числе: |   |
| **1.** | **Доходы от ЖКУ** | **554725** |
|  | **физ. лица** | **554725** |
| **Расходы-всего,** | **555481** |
| в том числе: |   |
| **Расходы от ЖКУ** | 555481 |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6+1.7), в том числе:** | **262843** |
| 1.1. | Оплата труда (уборщицы лестничных клеток, уборщика мусорных камер, разнорабочие) | 84269 |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих | 11966 |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда | 3604 |
| 1.4. | Имущественный комплекс | 113756 |
| 1.5. | Освещение мест общего пользования | 38253 |
| 1.6. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 7716 |
| 1.7. | Прочие расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории (побелка бордюров, замена замков на тех. этажах и инвентарной комнате, остекление) | 3280 |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5), в том числе** | **137545** |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников, электриков, плотника, сварщиков)  | 73896 |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих | 10493 |
| 2.3. | Материалы и и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания | 16080 |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) | 25066 |
| 2.5. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления | 12010 |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **155092** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления | 104645 |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления | 14860 |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) | 9303 |
| 3.4. | Прочие расходы ( судебные издержки, страховые взносы по договору страхования общего имущества, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | 26284 |
| **Финансовый результат(+,-)** | **-756** |