**Выполнение работ по текущему ремонту и содержанию в многоквартирном доме**

**по ул. Тимирязева, д. 130.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование вида работ** |
| 1 | Замена задвижек ф 50 – 1 шт.,замена крана на циркуле ф 25 – 1 шт., замена трубы ГВС ф 25 – 3 м., замена сгонов ф 50 – 5 м., палка кольцевика сгоны ф 25 – 4 м., замена крана сгоны ф 32 – 6 шт., прочистка канализации лежаков сгоны ф 40 – 1 шт., замена батареи 4-й подъезд ф 32- 2 шт., хомуты ф 32 – 2шт. |
| 2 | Прочистка канализационных лежаков 1-4 подъезды, частичная замена циркуляционной трубы (сварочные работы) труба ф 32-4м, сварочные работы по врезке резьба ф 32, кран ф 32, сгон ф 32, муфта ф 32; замена тройника с заглушкой 1 шт.; замена канализационной трубы ПВХ ф 100 – 1 м. |
| 3 | Частичная замена канализационного трубопровода на ПВХ – 3 м., установка хомутов на трубе ГВС – 3 шт. |
| 4 | Дорожка 4 подъезд – 5 м., повесили доски объявлений – 2 шт. |
| 5 | Замена трубы ГВС - 2 м., частичный ремонт трубопровода ГВС в подвальном помещении труба ф 100 – 4 м., муфты, отводы – 4 шт.; прочистка лежака ГВС 3 подъезд, поставили хомуты на лежаке ГВС – 2 шт., врезка сброски циркуляционного трубопровода 3 подъезд (сварочные работы), поставили хомуты на ГВС в подвале – 4 шт. |
| 6 | Профосмотр 2 раза в год. |
| 7 | На техническом этаже расстелили пленку (топило с крыши) спасали квартиры от протекания. |
| 8 | Замена радиатора 4 подъезд. |
| 9 | Установка задвижки ХВС в подвале. |
| 10 | Вывод летнего водопровода. |
| 11 | Замена замков 2 эт. – 2 шт. |
| 12 | Уборка и вывоз снега трактором. |
| 13 | Ремонт двери. |
| 14 | Установка пружин и шпингалетов на двери 4 подъезд – 8 шт. |
| 15 | Ежедневный осмотр подвала. |
| 16 | Мытье пола по графику. |

**Выполнено всего заявок за 2011 год: 253 ед., из них**

Аварийные работы по сантехнике 17 ед.,

 по электрике 2 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 125 ед.,

 Выполнено заявок по электрическим работам 109 ед.

**Выполнение работ по текущему ремонту в многоквартирном доме**

**по ул. Тимирязева, д. 130.**

С января по декабрь:

1. Замена задвижек ф 50 – 1 шт., замена крана на циркуле ф 25 – 1 шт., замена трубы ГВС ф 25 – 3 м., замена сгонов ф 50 – 5 м., палка кольцевика сгоны ф 25 – 4 м., замена крана сгоны ф 32 – 6 шт., прочистка канализации лежаков сгоны ф 40 – 1 шт., замена батареи 4-й подъезд ф 32- 2 шт., хомуты ф 32 – 2шт.
2. Прочистка канализационных лежаков 1-4 подъезды, частичная замена циркуляционной трубы (сварочные работы) труба ф 32-4м, сварочные работы по врезке резьба ф 32, кран ф 32, сгон ф 32, муфта ф 32; замена тройника с заглушкой 1 шт.; замена канализационной трубы ПВХ ф 100 – 1 м.
3. Частичная замена канализационного трубопровода на ПВХ – 3 м., установка хомутов на трубе ГВС – 3 шт.
4. Дорожка 4 подъезд – 5 м., повесили доски объявлений – 2 шт.
5. Замена трубы ГВС - 2 м., частичный ремонт трубопровода ГВС в подвальном помещении труба ф 100 – 4 м., муфты, отводы – 4 шт.; прочистка лежака ГВС 3 подъезд, поставили хомуты на лежаке ГВС – 2 шт., врезка сброски циркуляционного трубопровода 3 подъезд (сварочные работы), поставили хомуты на ГВС в подвале – 4 шт.
6. Профосмотр 2 раза в год.
7. На техническом этаже расстелили пленку (топило с крыши) спасали квартиры от протекания.
8. Замена радиатора 4 подъезд.
9. Установка задвижки ХВС в подвале.
10. Вывод летнего водопровода.
11. Замена замков 2 эт. – 2 шт.
12. Уборка и вывоз снега трактором.
13. Ремонт двери.
14. Установка пружин и шпингалетов на двери 4 подъезд – 8 шт.
15. Ежедневный осмотр подвала.
16. Мытье пола по графику.