|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Интернациональная 35** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  16 893,89  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  3 644,92  | 0,32 |
| 3 | юрист |  1 157,12  | 0,10 |
| 4 | экономист |  809,98  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  1 041,40  | 0,09 |
| 6 | программист |  162,00  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  925,69  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  347,13  | 0,03 |
| 9 | электрик |  2 314,23  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  1 272,83  | 0,11 |
| 11 | плотники |  1 619,96  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  578,56  | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  231,42  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  9 025,50  | 0,78 |
| 15 | сантехник |  8 678,37  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 809,98 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **49512,99** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 7426,95 | 0,64 |
|   | отпускные  | 4519,04 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 12414,72 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **73873,70** | **6,38** |
|   |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  6 942,70  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  12 794,29  | 1,11 |
| 4 | Налог по УСНО |  2 661,37  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  11 339,74  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  7 058,41  | 0,61 |
|   |   |   |   |
|  | **итого** |  **40 796,49**  | **3,53** |
|  | **тариф** |  | **9,91** |
|  | совет дома |  1 967,10  | 0,17 |
|  | Площадь дома  |  11 571,16  |  |
|  | площадь мастера |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |   |