|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул.Калинина 9** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  4 651,87  | 1,46 |
| 2 | мастер |  1 230,91  | 0,39 |
| 3 | юрист |  431,62  | 0,14 |
| 4 | экономист |  207,82  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  271,76  | 0,09 |
| 6 | программист |  30,37  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  239,79  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  47,96  | 0,02 |
| 9 | электрик |  655,42  | 0,21 |
| 10 | сварщик |  335,70  | 0,11 |
| 11 | плотник |  1 134,99  | 0,36 |
| 12 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  63,94  | 0,02 |
| 13 | уборщица лестничных клеток |  3 500,00  | **1,16** |
| 14 | сантехник |  2 365,90  | 0,74 |
| 15 | отделочники |  463,59  | 0,15 |
|   | **итого в месяц**  | **15631,62** | **4,95** |
|   | районный коэффициент (15%) | 2344,74 | 0,74 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 3877,47 | 0,15 |
|   | отпускные  | 1219,04 | 0,38 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **23072,88** | **6,23** |
|   |   |   |   |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1918,30 | 0,60 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 8539,35 | 2,67 |
| 3 | Налог по УСНО | 735,35 | 0,23 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты  | 3133,22 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 1950,27 | 0,61 |
|  | **итого** | **16276,47** | **5,09** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  |  |  |  |
|  | Площадь дома  | 3197,16 |  |
|  | Площадь домов мастера  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |