|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Московский Тракт | 37 |   |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1988 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 2695,6 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 2695,6 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 74 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 365 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 13,90  | 144 006,25  | 447 495,06  | 424 419,02  | 424 419,02  | 167 082,29  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 11 442,02  | 48 766,75  | 45 869,79  | 45 869,79  | 14 338,98  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 275 925,22  | 546 648,09  | 436 433,98  | 436 433,98  | 323 832,01  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 44 112,83  | 66 796,84  | 47 709,85  | 47 709,85  | 48 904,77  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 71 448,02  | 148 204,11  | 133 173,00  | 133 173,00  | 86 479,13  |
|   | Водоотведение |   | 42 185,31  | 94 505,92  | 82 771,39  | 82 771,39  | 53 919,85  |
|   | Тепловая энергия |   | 117 186,45  | 237 141,23  | 172 428,95  | 172 428,95  | 133 886,44  |
|   | Электроэнергия на общедомовые нужды |   | 992,61  | 0,00  | 350,79  | 350,79  | 641,82  |
|  V | Прочие услуги |   | 1 195,13  | 103 930,00  | 53 928,20  | 53 928,20  | 51 196,93  |
|   | Ремонт подъезда 2014 |   | 0,00  | 100 000,00  | 49 719,40  | 49 719,40  | 50 280,60  |
|   | Домофон  |   | 1 195,13  | 3 930,00  | 4 208,80  | 4 208,80  | 916,33  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 432 568,63  | 1 146 839,90  | 960 650,99  | 960 650,99  | 556 450,21  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 81,13  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | 28 197,44  | 16 800,00  | 16 800,00  | 0,00  | 44 997,44  |