**Выполнения работ по текущему ремонту и содержанию в многоквартирном доме**

**по ул. Транспортная, дом 119 корпус 2.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование вида работ** |
| 1 | Частичная замена канализационной трубы кв. 50: труба ф 100 – 2 м. - 1 шт.  труба ф 100 – 1 м. -1 шт.  Частичная замена стояка кв. 53: труба ф 100 - 1 м. – 2 шт., комп. муфта 1 шт. |
| 2 | Частичная замена стояка ГВС кв. 3: труба ф 32 – 1 м., отвод ф 32 – 1 шт.  Кв. 31: замена полотенцесушителя, труба ф 32 – 1 м. |
| 3 | Прочистка канализационных труб 1-й подъезд кран ф 15 – 1 шт. |
| 4 | Установка сборника на циркуле на тех. этаже 1-й подъезд: труба ф 16 – 3 м.,  кольцевик 1 шт., тройник п/п – 1 шт. |
| 5 | Косметический ремонт входных групп, первый этаж, колясочная (покраска, штукатурка, заделка дыр у лифтовой кабины, покраска перил) |
| 6 | Прочистка канализации |
| 7 | Откачка канализации |
| 8 | Замена кранов на циркуляционном трубопроводе: кран ф 25 – 2 шт., отводы ф 25 – 2 шт. |
| 9 | Сварочные работы резьба 2 шт. |
| 10 | Сборка, сгон ф 25 - 2 шт. |
| 11 | Замена крана у уборщицы ф 20 – 2 шт, пристенки 2 шт., соед. муфты ф 16 – 2 шт., металлопластика труба ф 16 – 2 м. замена стояка ф 32 – 1 м |
| 12 | Замена электролампочек на этажах с начала года 40 шт. |
| 13 | Покраска входной двери, внутри и снаружи |
| 14 | Замена информационных щитов, ремонт почтовых ящиков |
| 15 | Застекление окон входной группы |
| 16 | Покраска дверей лифтовых кабин, замена линолеума в лифтовой кабине |
| 17 | Установка почтового ящика для индивидуальной информации  1 шт. |
| 18 | Установка короба на стояки холодного и горячего водоснабжения |
| 19 | Крепление ковриков (травки) на крыльце и входных групп |
| 20 | Разноска квитанций об оплате коммунальных услуг  Ежемесячно |
| 21 | Расклеивание объявлений  Еженедельно |
| 22 | Обновление информационных щитов |
| 23 | Закрашивание надписей на стенах  Ежемесячно |
| 24 | Проведение генеральной уборки подъездов  Ежеквартально |
| 25 | Уборка 1-9 этажей  Еженедельно |
| 26 | Влажная уборка входных групп и пола лифтовых кабин  Ежедневно |
| 27 | Влажная уборка стен лифтовых кабин, лестничных маршей  Еженедельно |
| 28 | Уборка технического этажа, вынос мусора |
| 29 | Подготовка к проверке пожарной безопасности |
| 30 | Ремонт домофона, доводчика, профилактика домофонной двери  Ежемесячно |
| 31 | Дезинсекция подвального помещения  Ежемесячно |
| 32 | Уборка мусора, придомовой территории  Согласно утвержденного графика |
| 33 | Уборка снега с козырьков подъездов  Март апрель |
| 34 | Сброс сосулек с козырьков  Еженедельно март апрель |
| 35 | Установка смесителя кв. 27  1 шт. |
| 36 | Установлена доска объявлений  Корпус 1 2 |
| 37 | Установлены информационные щиты с телефонами:  мастера ООО «УК» Содружество – М», участкового инспектора, квартального |
| 38 | Замена полотенцесушителя кв. 44  1 шт. |
| 39 | Монтаж циркуля трубы полипропилен в подвале  Труба ф 32 – 35 м. |
| 40 | Уборка подвала  ежемесячно |
| 41 | Осмотр подвала и технического этажа  Еженедельно понедельник пятница |
| 42 | Замена стояков ГВС кв. 6  Согласно калькуляции |
| 43 | Замена калача, бойлер отвод (сварочные работы)  2 шт. |
| 44 | Установка хомутов на стояке кв. 28  2 шт. |
| 45 | Герметизация канализационной вытяжки технического этажа  корпус 2 |
| 46 | Пробит бетонный проем для насоса (откачки) |
| 47 | Вынос крупногабаритного мусора к мусорным контейнерам  Ежемесячно |
| 48 | Ремонт стояка ГВС кв. 43  Труба ф 32 – 1 м. |
| 49 | Ремонт разводки ХВС кв. 48  Канцевик ф 16 – 2 шт.  Труба м/пластик – 1м. |
| 50 | Работа керхера 1 подъезда  8 метров |

**Выполнено всего заявок за 2011 год: 90 ед., из них**

Аварийные работы по сантехнике 6 ед.,

по электрике 1 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 59 ед.,

Выполнено заявок по электрическим работам 25 ед.

**Выполнения работ по текущему ремонту в многоквартирном доме**

**по ул. Транспортная, дом 119 корпус 2.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование вида работ** | **Расходные материалы** |
| 1 | Частичная замена канализационной трубы кв. 50  Частичная замена стояка кв. 53 | труба ф 100 – 2 м. - 1 шт.  труба ф 100 – 1 м. -1 шт.  труба ф 100 - 1 м. – 2 шт.  комп. муфта 1 шт. |
| 2 | Частичная замена стояка ГВС кв. 3,  Кв. 31 | труба ф 32 – 1 м.,  отвод ф 32 – 1 шт.  замена полотенцесушителя  труба ф 32 – 1 м. |
| 3 | Прочистка канализационных труб 1-й подъезд | кран ф 15 – 1 шт. |
| 4 | Установка сборника на циркуле на тех. этаже 1-й подъезд | труба ф 16 – 3 м.,  кольцевик 1 шт.,  тройник п/п – 1 шт. |
| 5 | Косметический ремонт входных групп, первый этаж, колясочная (покраска, штукатурка, заделка дыр у лифтовой кабины, покраска перил) |  |
| 6 | Прочистка канализации |  |
| 7 | Откачка канализации |  |
| 8 | Замена кранов на циркуляционном трубопроводе | кран ф 25 – 2 шт.,  отводы ф 25 – 2 шт. |
| 9 | Сварочные работы | резьба 2 шт. |
| 10 | Сборка, сгон | ф 25 - 2 шт. |
| 11 | Замена крана у уборщицы | ф 20 – 2 шт.  пристенки 2 шт.,  соед. муфты ф 16 – 2 шт., металлопластика труба ф 16 – 2 м. замена стояка ф 32 – 1 м |
| 12 | Замена электролампочек на этажах с начала года | 40 шт. |
| 13 | Покраска входной двери, внутри и снаружи |  |
| 14 | Замена информационных щитов, ремонт почтовых ящиков |  |
| 15 | Застекление окон входной группы |  |
| 16 | Покраска дверей лифтовых кабин, замена линолеума в лифтовой кабине |  |
| 17 | Установка почтового ящика для индивидуальной информации | 1 шт. |
| 18 | Установка короба на стояки холодного и горячего водоснабжения |  |
| 19 | Крепление ковриков (травки) на крыльце и входных групп |  |
| 20 | Разноска квитанций об оплате коммунальных услуг | Ежемесячно |
| 21 | Расклеивание объявлений | Еженедельно |
| 22 | Обновление информационных щитов |  |
| 23 | Закрашивание надписей на стенах | Ежемесячно |
| 24 | Проведение генеральной уборки подъездов | Ежеквартально |
| 25 | Уборка 1-9 этажей | Еженедельно |
| 26 | Влажная уборка входных групп и пола лифтовых кабин | Ежедневно |
| 27 | Влажная уборка стен лифтовых кабин, лестничных маршей | Еженедельно |
| 28 | Уборка технического этажа, вынос мусора |  |
| 29 | Подготовка к проверке пожарной безопасности |  |
| 30 | Ремонт домофона, доводчика, профилактика домофонной двери | Ежемесячно |
| 31 | Дезинсекция подвального помещения | Ежемесячно |
| 32 | Уборка мусора, придомовой территории | Согласно утвержденного графика |
| 33 | Уборка снега с козырьков подъездов | Март апрель |
| 34 | Сброс сосулек с козырьков | Еженедельно март апрель |
| 35 | Установка смесителя кв. 27 | 1 шт. |
| 36 | Установлена доска объявлений | Корпус 1 2 |
| 37 | Установлены информационные щиты с телефонами:  мастера ООО «УК» Содружество – М», участкового инспектора, квартального |  |
| 38 | Замена полотенцесушителя кв. 44 | 1 шт. |
| 39 | Монтаж циркуля трубы полипропилен в подвале | Труба ф 32 – 35 м. |
| 40 | Уборка подвала | ежемесячно |
| 41 | Осмотр подвала и технического этажа | Еженедельно понедельник пятница |
| 42 | Замена стояков ГВС кв. 6 | Согласно калькуляции |
| 43 | Замена калача, бойлер отвод (сварочные работы) | 2 шт. |
| 44 | Установка хомутов на стояке кв. 28 | 2 шт. |
| 45 | Герметизация канализационной вытяжки технического этажа | корпус 2 |
| 46 | Пробит бетонный проем для насоса (откачки) |  |
| 47 | Вынос крупногабаритного мусора к мусорным контейнерам | Ежемесячно |
| 48 | Ремонт стояка ГВС кв. 43 | Труба ф 32 – 1 м. |
| 49 | Ремонт разводки ХВС кв. 48 | Канцевик ф 16 – 2 шт.  Труба м/пластик – 1м. |
| 50 | Работа керхера 1 подъезда | 8 метров |