**Выполнения работ по текущему ремонту и содержанию в многоквартирном доме**

**по ул. Революции, дом 1.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вида работ** |
| 1 | Генеральная уборка подъездов - ежеквартально |
| 2 | Влажная уборка лестничных маршей - ежемесячно |
| 3 | Влажная уборка подоконников, перил, лестничных маршей - ежедневно |
| 4 | Влажная уборка входных групп, первого этажа и лифтовых кабин - ежедневно |
| 5 | Разноска жильцам квитанций на оплату ЖКУ - ежемесячно |
| 6 | Обновление информации на досках объявлений - еженедельно |
| 7 | Ремонт почтовых ящиков - 1 раз в полгода |
| 8 | Проведение профилактического осмотра стояков ГВС, ХВС, отопления -2 раза в год |
| 9 | Снятие показаний с индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды и электроэнергии - 1 раз в год |
| 10 | Установка досок объявлений и информации на домах |
| 11 | Покраска лавочек  |
| 12 | Застеклены разбитые окна |
| 13 | Ремонт водостоков |
| 14 | Ремонт железной двери для инвентаря уборщицы |
| 15 | Уборка снега, мусора возле дома |
| 16 | Уборка снега |
| 17 | Установлены пружины и крючки |
|  |  |
| 18 | Установлены перегородки при въезде во двор – 2 раза |
| 19 | Установка перегородки со стороны ул. Революции |
| 20 | Ремонт ограждения между дворами (Колхозная, Революции) |
| 21 | Восстановление ливневки |
| 22 | Восстановление освещения над 1 подъездом |
| 23 | Перенос перегораживающего блока |
| 24 | Подрезка кустов, облагораживание территории, разбивка цветочной клумбы |
| 25 | Ежемесячная дезинсекция от крыс и комаров  |
| 26 | Посадка деревьев и кустов |
| 27 | Покраска лавочек, урн, ограждений и перегородок |
| 28 | Установка досок объявлений в подъездах и на улице |
| 29 | Замена замков в подвале и на чердаке |
| 30 | Установка решеток в подвале |
| 31 | Очистка подвала и чердака, вывоз мусора |
| 32 | Подготовка к зимнему периоду, остекленение окон, навешивание пружин на двери |
|  |  |
| 33 | Изготовление и установка и ограждений, сварочные работы |
| 34 | Перенос элеваторного узла, сварочные работы |
| 35 | Сварочные работы на чердаке (воздухосборник) |
| 36 | Замена кранов в подвале ф 25 – 4 шт. со сваркой |
| 37 | Замена стояка ГВС ф 25 кв. 5, 9, 13 |
| 38 | Замена стояка отопления ф 20 кв. 14 |
| 39 | Разборка, сборка, покраска узла отопления |
|  |  |
| 40 | Опрессовка узла отопления |
| 41 | Частичная замена труб ГВС в подвале со сваркой |
| 42 | Вывод воды для уборщицы ХВС, ГВС – 20 м. |
| 43 | Уборка подвала |
| 44 | Установка диодов на подъездное освещение |
| 45 | Замена лампочек в тамбуре, на лестничных площадках, восстановление уличного освещения, замена выключателя в подвале |
| 46 | Ремонтные работы по замене счетчиков, выключателей, розеток в квартирах 20, 4, 8, 23, 24, 32, 27, 12 |
|  |  |

**Выполнено всего заявок за 2011 год: 30 ед., из них**

Аварийные работы по сантехнике 1 ед.,

 по электрике 0 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 18 ед.,

 Выполнено заявок по электрическим работам 11 ед.