**Выполнения работ по текущему ремонту и содержанию в многоквартирном доме**

**по ул. Московский тракт, дом 37**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вида работ** |
| 1 | Генеральная уборка подъездов - ежеквартально |
| 2 | Влажная уборка лестничных маршей – 1 раз в неделю |
| 3 | Влажная уборка подоконников, перил - ежедневно |
| 4 | Влажная уборка входных групп, первого этажа и лифтовых кабин - ежедневно |
| 5 | Разноска жильцам квитанций на оплату ЖКУ - ежемесячно |
| 6 | Обновление информации на досках объявлений – по мере необходимости |
| 7 | Ремонт почтовых ящиков - 1 раз в полгода |
| 8 | Проведение профилактического осмотра стояков ГВС, ХВС, отопления -2 раза в год |
| 9 | Снятие показаний с индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды и электроэнергии - 1 раз в год |
| 10 | Установка досок объявлений и информации на домах |
| 11 | Установка ограничителей при открывании железных дверей |
| 12 | Подготовка к зиме (обход по этажам на предмет разбитых стекол) |
| 13 | Уборка снега |
| 14 | Восстановление освещения на тех этаже |
| 15 | Вынос мусора с машинного отделения к мусорным бакам |
| 16 | Ремонт подъезда |
| 17 | Установлены информационные доски на улице и в подъезде |
| 18 | Уборка и вывоз мусора с тех этажа на чердаке |
| 19 | Установлены слуховые окна на чердаке |
| 20 | Установлены решетки в подвале |
| 21 | Произведен ремонт двери на электрощитовой |
| 22 | Произведен монтаж освещения тех этажа |
| 23 | Демонтаж противоскользящих дорожек весной |
| 24 | Монтаж противоскользящих дорожек к зимнему сезону |
| 25 | Покраска урны |
| 26 | Регулярная дезинсекция от крыс, комаров, блох |
| 27 | Подведение воды и восстановление санузла в отведенном месте для уборщицы |
| 28 | Разборка узла отопления, подготовка к отопительному сезону |
| 29 | Замена кранов на батареях |
| 30 | Замена вводных автоматов, автоматов входных групп |
| 31 | Еженедельная замена лампочек, восстановление патронов на этажах |

**Выполнено всего заявок за 2013 год: 64 ед., из них**

Аварийные работы по сантехнике 1 ед.,

по электрике 3 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 35 ед.,

Выполнено заявок по электрическим работам 25 ед.