|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 131** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  5 768,61  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  1 244,60  | 0,32 |
| 3 | юрист |  395,11  | 0,10 |
| 4 | экономист |  276,58  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  355,60  | 0,09 |
| 6 | программист |  55,32  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  316,09  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  118,53  | 0,03 |
| 9 | электрик |  790,22  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  434,62  | 0,11 |
| 11 | плотники |  553,15  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  197,56  | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  79,02  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  3 081,86  | 0,78 |
| 15 | сантехник |  2 963,33  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 276,58 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **16906,76** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 2536,01 | 0,64 |
|   | отпускные  | 1543,08 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 4239,14 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **25224,99** | **6,38** |
|   |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  2 370,66  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  3 776,09  | 0,96 |
| 4 | Налог по УСНО |  908,75  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  3 872,08  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  2 410,17  | 0,61 |
|  | **итого** |  **13 337,75**  | **3,38** |
|  | **тариф** |  | **9,76** |
|  | Площадь дома  |  3 951,10  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |   |