|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 131** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 5 768,61 | 1,46 |
| 2 | мастер | 1 244,60 | 0,32 |
| 3 | юрист | 395,11 | 0,10 |
| 4 | экономист | 276,58 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 355,60 | 0,09 |
| 6 | программист | 55,32 | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 316,09 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 118,53 | 0,03 |
| 9 | электрик | 790,22 | 0,20 |
| 10 | сварщик | 434,62 | 0,11 |
| 11 | плотники | 553,15 | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 197,56 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 79,02 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 3 081,86 | 0,78 |
| 15 | сантехник | 2 963,33 | 0,75 |
| 16 | отделочник | 276,58 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **16906,76** | **4,28** |
|  | районный коэффициент (15%) | 2536,01 | 0,64 |
|  | отпускные | 1543,08 | 0,39 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 4239,14 | 1,07 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **25224,99** | **6,38** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 2 370,66 | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 3 776,09 | 0,96 |
| 4 | Налог по УСНО | 908,75 | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты | 3 872,08 | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) | 2 410,17 | 0,61 |
|  | **итого** | **13 337,75** | **3,38** |
|  | **тариф** |  | **9,76** |
|  | Площадь дома | 3 951,10 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |  |