|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 117 А к 1** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 4983,27 | 1,46 |
| 2 | мастер (15000) | 1075,16 | 0,32 |
| 3 | юрист (20000) | 324,25 | 0,10 |
| 4 | экономист (15000) | 238,92 | 0,07 |
| 5 | сметчик(5000) | 68,26 | 0,02 |
| 6 | программист(3000) | 34,13 | 0,01 |
| 7 | паспортист(9000) | 443,72 | 0,13 |
| 9 | завхоз (7000) | 102,40 | 0,03 |
| 10 | электрик (21000) | 682,64 | 0,20 |
| 11 | сварщик(23000) | 375,45 | 0,11 |
| 12 | плотники(30000) | 477,85 | 0,14 |
| 13 | ответственный за лифтовое хоз-во(9000) | 170,66 | 0,05 |
| 14 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность (5000) | 68,26 | 0,02 |
| 15 | уборщица лестничных клеток (1800) | 1800,00 | 0,53 |
| 16 | сантехник(3242,54) | 3242,54 | 0,95 |
|  | **итого в месяц** | **14 087,52** | **4,13** |
|  | районный коэффициент (15%) | 2 113,13 | 0,62 |
|  | отпускные | 1 285,77 | 0,09 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 3 532,26 | 0,98 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **21 018,67** | **5,82** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 2 047,92 | 0,60 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 6 687,84 | 1,96 |
| 3 | Налог по УСНО | 785,04 | 0,23 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 3 071,88 | 0,90 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 2 082,05 | 0,61 |
|  | **итого** | **14 674,73** | **4,30** |
|  | **тариф** |  | **10,12** |
|  | Площадь дома | 3 413,20 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |