|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Протокол ОСС от 28.11.2022 года | | |
|  |  |  |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ** | | |
|  |  |  |
| **Наименование и стоимость работ и услуг, входящих в размер платы за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы, являющихся благоустроенными (от 9 этажей и выше, за исключением домов коридорного типа, ранее имевших статус "Общежития")** | | |
| **МКД по ул. Баумана, 12 корпус 1** | | |
| N п/п | Наименование | Стоимость (руб./кв.м в месяц) |
| 1 | Управление многоквартирным домом | 3,00 |
| 2 | Текущий ремонт общего имущества | 4,20 |
| 3 | Техническое обслуживание общего имущества | 3,80 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1,10 |
| 5 | Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами благоустройства, в том числе: | 3,75 |
| а) уборка земельного участка | 2,81 |
| б) содержание элементов благоустройства (за исключением спортивных площадок) | 0,13 |
| в) содержание спортивных площадок (футбольная/волейбольная площадка) | 0,00 |
| г) озеленение | 0,18 |
| д) механизированная погрузка и вывоз снега | 0,63 |
| 6 | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества | 3,40 |
| 7 | Дезинсекция и дератизация | 0,16 |
| 8 | Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации | 0,06 |
| 9 | Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии | 0,20 |
| 10 | Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета воды | 0,13 |
| 11 | Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии <\*> | 0,00 |
| 12 | Техническое обслуживание домофонов | 0,72 |
| 13 | Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов (телеметрия) | 0,15 |
| 14 | Содержание блока автоматизации теплового пункта | 0,40 |
| 15 | Содержание встроенной, пристроенной, крышной газовой котельной | 0,00 |
| 16 | Содержание теплообменников (бойлеров) | 0,23 |
|  |  |  |
| **Содержание жилого помещения** | | **21,30** |
|  |  |  |
| **Содержание лифтового оборудования** | | **3,60** |

Протокол ОСС № 3 от 22.07.2021 года

Протокол ОСС № 2 от 07.07.2020 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Прочие услуги** | | |
| № п/п | Наименование | Стоимость работ, услуг (руб./квартир в месяц) |
| 1 | Обслуживание шлагбаума | 85,50 |
| 2 | Обслуживание системы видеонаблюдения | 62,50 |