|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 16** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 2 515,69 | 1,46 |
| 2 | мастер | 557,42 | 0,32 |
| 3 | юрист | 248,22 | 0,14 |
| 4 | экономист | 127,97 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 162,33 | 0,09 |
| 6 | программист | 24,05 | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 144,29 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 58,40 | 0,03 |
| 9 | электрик | 350,43 | 0,20 |
| 10 | сварщик | 195,83 | 0,11 |
| 11 | плотники | 247,36 | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 92,76 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 41,23 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 1 003,18 | 0,58 |
| 15 | сантехник | 1 295,21 | 0,75 |
| 16 | отделочник | 127,12 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **7191,49** | **4,19** |
|  | районный коэффициент (15%) | 1078,72 | 0,63 |
|  | отпускные | 656,37 | 0,38 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 1803,17 | 1,05 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **10729,74** | **6,25** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1 030,67 | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 4 558,50 | 2,65 |
| 4 | Налог по УСНО | 395,09 | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты | 1 683,42 | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) | 1 047,85 | 0,61 |
|  |  |  |  |
|  | **итого** | **8 715,53** | **5,07** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  | Площадь дома | 1 717,78 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |