|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Волгоградская 109** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 8 800,59 | 1,46 |
| 2 | мастер | 1 265,84 | 0,21 |
| 3 | юрист | 843,89 | 0,14 |
| 4 | экономист | 421,95 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 120,56 | 0,02 |
| 6 | программист | 60,28 | 0,01 |
| 7 | кассир | 421,95 | 0,07 |
| 8 | завхоз | 120,56 | 0,02 |
| 9 | электрик | 1 265,84 | 0,21 |
| 10 | сварщик | 663,06 | 0,11 |
| 11 | плотник | 2 170,01 | 0,36 |
| 12 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 120,56 | 0,02 |
| 13 | уборщица лестничных клеток | 6 800,00 | 1,13 |
| 14 | сантехник | 4 520,85 | 0,75 |
| 15 | отделочники | 904,17 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **28500,08** | **4,73** |
|  | районный коэффициент (15%) | 4275,01 | 0,71 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 7075,54 | 0,14 |
|  | отпускные | 2252,34 | 0,37 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **42102,98** | **5,96** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 2712,51 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 17562,13 | 2,91 |
| 3 | Налог по УСНО | 1446,67 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 5907,24 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 4701,68 | 0,78 |
|  |  |  |  |
|  | **итого** | **32330,24** | **5,36** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  |  |  |  |
|  | Площадь дома | 6027,80 |  |
|  | Площадь домов мастера | 47870,80 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |