|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Карла Маркса | 104 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1982 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 2857,6 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 2350,6 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 0 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 507 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Расходовано средств, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Содержание и ремонт жилого помещения | 13,90 | 50 489,27 | 387 170,60 | 381 825,18 | 381 825,18 | 55 834,69 |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| II | Вывоз твердых отходов | 1,52 | 5 317,67 | 42 616,38 | 41 885,06 | 41 885,06 | 6 048,99 |
| IV | Коммунальные услуги |  | 184 227,13 | 683 612,09 | 557 053,23 | 557 053,23 | 227 430,26 |
|  | Горячее водоснабжение |  | 25 324,76 | 32 833,78 | 15 864,95 | 15 864,95 | 28 704,81 |
|  | Холодное водоснабжение |  | 28 008,51 | 156 252,57 | 150 592,37 | 150 592,37 | 33 668,71 |
|  | Водоотведение |  | 17 562,76 | 102 373,06 | 97 386,45 | 97 386,45 | 22 549,37 |
|  | Тепловая энергия |  | 112 913,30 | 392 152,69 | 292 826,72 | 292 826,72 | 142 472,31 |
|  | Электроэнергия на общедомовые нужды |  | 417,81 | 0,00 | 382,74 | 382,74 | 35,06 |
| V | Прочие услуги |  | 16 541,87 | 51 110,00 | 61 111,35 | 61 111,35 | 6 540,51 |
|  | Капитальный ремонт 2012 |  | 7 598,64 | 0,00 | 6 425,58 | 6 425,58 | 1 173,06 |
|  | Ремонт лестничных площадок |  | 8 833,23 | 0,00 | 7 097,36 | 7 097,36 | 1 735,87 |
|  | Домофон |  | 110,00 | 51 110,00 | 47 588,42 | 47 588,42 | 3 631,58 |
|  | ВСЕГО за ЖКУ |  | 256 575,94 | 1 164 509,07 | 1 041 874,83 | 1 041 874,83 | 295 854,46 |
|  | Собираемость платежей, % |  |  |  | 89,26 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате, руб. | Оплачено, руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средств на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | | 240,21 | 6 300,00 | 6 300,00 | 0,00 | 6 540,21 |