|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Мира 31** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  3 749,85  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  809,04  | 0,32 |
| 3 | юрист |  256,84  | 0,10 |
| 4 | экономист |  179,79  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  231,16  | 0,09 |
| 6 | программист |  35,96  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  205,47  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  77,05  | 0,03 |
| 9 | электрик |  523,95  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  292,80  | 0,11 |
| 11 | плотники |  369,85  | 0,14 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  61,64  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  1 833,83  | 0,71 |
| 15 | сантехник |  1 936,57  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 190,06 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **10753,85** | **4,19** |
|   | районный коэффициент (15%) | 1613,08 | 0,63 |
|   | отпускные  | 981,50 | 0,38 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 2696,38 | 1,05 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **16044,81** | **6,25** |
|   |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2012г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  1 541,03  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  6 813,86  | 2,65 |
| 4 | Налог по УСНО |  590,73  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  2 517,02  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  1 566,72  | 0,61 |
|  | **итого** |  **13 029,36**  | **5,07** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  | Площадь дома  |  2 568,39  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |