|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Тимирязева 130** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  12 945,72  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  2 802,68  | 0,32 |
| 3 | юрист |  889,74  | 0,10 |
| 4 | экономист |  578,33  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  756,28  | 0,09 |
| 6 | программист |  133,46  | 0,02 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  667,31  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  222,44  | 0,03 |
| 9 | электрик |  1 734,99  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  934,23  | 0,11 |
| 11 | плотники |  1 201,15  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  400,38  | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  133,46  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  6 272,67  | 0,71 |
| 15 | сантехник |  6 628,56  | 0,75 |
| 16 | паспортист  |  1 112,18  | 0,13 |
| 17 | отделочник | 658,41 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **38071,97** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 5710,80 | 0,64 |
|   | отпускные  | 3474,82 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 9546,03 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **56803,63** | **6,38** |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  5 338,44  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  4 944,33  | 0,56 |
| 4 | Налог по УСНО |  2 046,40  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  8 719,45  | 0,98 |
| 7 | Содержание придомовой территории |  24 556,82  | 2,76 |
|   |   |   |   |
|  | **итого** |  **45 605,45**  | **5,13** |
|  | **тариф** |  | **11,51** |
|  | Площадь дома  |  8 897,40  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,76 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |