|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Протокол ОСС № 1 от 30.04.2023 года | | |
| Наименование и стоимость работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенного в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы, являющихся благоустроенными **(от 9 этажей и выше, за исключением домов коридорного типа, ранее имевших статус "Общежития")** | | |
| **МКД по ул. Пролетарская, д. 109** | | |
| № п/п | Наименование | Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц) |
| 1 | Управление многоквартирным домом | 3,19 |
| 2 | Текущий ремонт общего имущества | 3,30 |
| 3 | Техническое обслуживание общего имущества | 4,90 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1,23 |
| 5 | Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе: | 3,51 |
| а) уборка земельного участка | 2,63 |
| б) содержание элементов благоустройства (за исключением спортивных площадок) | 0,12 |
| в) содержание спортивных площадок (футбольная/волейбольная площадка) | 0,00 |
| г) озеленение | 0,17 |
| д) механизированная погрузка и вывоз снега | 0,59 |
| 6 | Уборка помещений, входящих в состав общего имущества | 3,25 |
| 7 | Дезинсекция и дератизация | 0,15 |
| 8 | Услуга по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации | 0,05 |
| 9 | Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии | 0,25 |
| 10 | Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета воды | 0,15 |
| 11 | Техническое обслуживание домофонов | 0,71 |
| 12 | Обслуживание системы диспетчеризации и АСКУЭ без учета обслуживания серверов (телеметрия) | 0,12 |
| 13 | Содержание блока автоматизации теплового пункта | 0,50 |
| 14 | Содержание теплообменников (бойлеров) | 0,20 |
| 15 | Содержание электрической установки системы дымоудаления, системы автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, автоматической системы пожаротушения, в том числе: | 1,35 |
|  |  |  |
| **Содержание жилого помещения** | | **22,86** |
|  |  |  |
| **Содержание лифтового оборудования** | | **4,74** |