**Выполнения работ по текущему ремонту в многоквартирном доме**

**по ул. Карла-Маркса, дом 104.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вида работ** |
| 1 | Установка желобов для воды над козырьком у входа |
| 2 | Установка фонаря-лампы над входом в подъезд |
| 3 | Ремонт и окраска детской площадки |
| 4 | Завезли песок (2 машины) |
| 5 | Замена лампочек в местах общего пользования (регулярно) |
| 6 | Очистка чердачного помещения от мусора |
| 7 | Установка скамеек 2 шт. |
| 8 | Установка урн 2 шт. |
| 9 | Установлено ограждения у подъезда |
| 10 | Осмотр за состоянием дома и придомовой территории |
| 11 | Установка тамбурной двери |
| 12 | Установка двери для домофона |
| 13 | Очистка крыши от снега в зимнее время |
| 14 | Остекление окон в местах общего пользования (по мере необходимости) |
| 15 | Демонтаж частичной пожарной лестницы по заявке жильцов |
| 16 | Замена замков на чердачном помещении |
| 17 | Окрашивание надписей на фасаде дома |
| 18 | Ремонт почтовых ящиков - 1 раз в полгода |
| 19 | Проведение профилактического осмотра стояков ГВС, ХВС, отопления -2 раза в год |
| 20 | Снятие показаний с индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды и электроэнергии - 1 раз в год |
| 21 | Грунтование, покраска надписей на торцах стен 2 раза |
| 22 | Ремонт детской площадки 3 дня |
| 23 | Покрасочные работы детской площадки – 4 дня |
| 24 | Ремонт, покраска качели |
| 25 | Уборка снега с крыши 7 дней |
| 26 | Уборка снега с подъездных козырьков |
| 27 | Застекленены 2 разбитые рамы |
| 28 | Закрытие чердака на замок |
| 29 | Установка диодов на 1 этаже |
| 30 | Восстановление уличного освещения |
| 31 | Еженедельная замена лампочек на этажах |
| 32 | Установка счетчиков, замена автоматов, установка розеток, выключателей, патронов в квартирах |

**Выполнено всего заявок за 2010 год: 85 ед., из них**

Аварийные работы по сантехнике 12 ед.,

по электрике 3 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 50 ед.,

Выполнено заявок по электрическим работам 35 ед.