|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2012г. ул. Московский тракт, 16** | | |
| Наименование доходов и расходов | | Руб. |
|
| **Доходы - всего, начислено** | | **293244** |
| **1.** | **Доходы от ЖКУ** | **284464** |
| **2.** | **дополнительные доходы ( реклама в лифтах, размещение оборудования)** | **8780** |
| **Расходы - всего,** | | **290220** |
| в том числе: | |  |
| **Расходы от ЖУ** | | **290220** |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5), в том числе:** | **124663** |
| 1.1. | Оплата труда (мастера, 0,39, уборщицы лестничных клеток 1,15, разнорабочие 0,15,отделочники 0,15) | **47080** |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **9510** |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда | **5311** |
| 1.4. | Имущественный комплекс (расходы по текущему содержанию и благоустройству территории) | **50297** |
| 1.5. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | **3015** |
| 1.6. | Очистка периметра кровли от снега, сосулек | **9450** |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5), в том числе** | **74455** |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников 1,00, электриков 0,21, плотника 0,21, сварщиков 0,11) | **39148** |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **7908** |
| 2.3. | Материалы и и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания **(произведена замена общедомовых электросчетчиков)** | **18123** |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) | **9276** |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **91103** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления | **47591** |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления | **9613** |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) | **19022** |
| 3.4. | Прочие расходы (судебные издержки, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | **14876** |
| **Развитие организации (6% от содержания)** | | **14017** |
| **Финансовый результат ( - )** | | **-10993** |