|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2011 год по жилому многоквартирному дому по ул.Паровозная 9** |
|  |  |  |  |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2011г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  4 380,67  | 1,13 |
| 2 | мастер |  930,41  | 0,24 |
| 3 | юрист |  542,74  | 0,14 |
| 4 | экономист |  271,37  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  77,53  | 0,02 |
| 6 | программист |  38,77  | 0,01 |
| 7 | кассир |  271,37  | 0,07 |
| 8 | завхоз |  77,53  | 0,02 |
| 9 | электрик |  814,11  | 0,21 |
| 10 | сварщик |  426,44  | 0,11 |
| 11 | плотник |  1 395,61  | 0,36 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  193,84  | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную бехопасность |  77,53  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток |  3 295,20  | 0,85 |
| 15 | сантехник |  3 101,36  | 0,80 |
| 16 | отделочники |  581,51  | 0,15 |
|   | **итого в месяц**  |  **16 475,98**  | **4,25** |
|   | районный коэффициент (15%) |  2 471,40  | 0,64 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) |  4 090,26  | 1,06 |
|   | отпускные  |  1 301,46  | 0,34 |
|   | **итого в месяц с отпускными** |  **24 339,10**  | **6,28** |
|   |   |   |   |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2011г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийной службы |  1 744,52  | 0,45 |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) |  155,07  | 0,04 |
| 3 | Налог по УСНО |  930,41  | 0,24 |
| 4 | Материалы, инвентарь и пр. |  9 543,26  | 2,46 |
| 5 | Развитие организации (5% от содержания) |  2 519,86  | 0,65 |
| 6 | Содержание придомовой территории |  9 459,15  | 2,44 |
| 7 | транспортные услуги |   |   |
|  | **итого** |  **24 352,25**  | **6,28** |
|   | **тариф** |  | **12,56** |
|  | Площадь дома  |  3 876,70  |  |
|  | Площадь всех домов  |  136 688,58  |  |
|  | Площадь домов мастера  |  54 320,18  |  |